Construção de Escola em Tempo Integral,no Município de Granito /PE – PADRÃO FNDE – Escola 13 Salas.

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO:
CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS

COMPOSIÇÃO B.D.I.					
CÓD	**DESCRIÇÃO**	**% Adotado**	**1º Quartil**	**Médio**	**3º Quartil**
	Despesas Indiretas				
AC	Administração Central	4,00%	3,00%	4,00%	5,50%
DF	Despesas Financeiras	1,23%	0,59%	1,23%	1,39%
R	Riscos	1,27%	0,97%	1,27%	1,27%
	Benefício				
S + G	Seguro / Garantias	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%
L	Lucro	7,40%	6,16%	7,40%	8,96%
	Impostos				
CP	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
ISS	ISS	3,00%	0,00%	2,00%	5,00%
CPRB	CPRB		0,00%	3,60%	3,60%
	Total Impostos	**6,65%**			
	BDI =	**23,54%**			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

(*) Item 9.2.1 Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário: Quando a taxa de BDI indicada pelo Tomador estiver fora dos patamares estipulados, o detalhamento do BDI deve ser acompanhado de relatório técnico circunstanciado, justificando a adoção do percentual adotado para cada parcela do BDI, assinado pelo profissional responsável técnico do orçamento, usando como diretriz os percentuais apresentados na tabela acima.

(**) Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente.

(***) Item 9.3.2.3 Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário: Para o ISS, deverão ser definidos pelo Tomador, através de declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.Conforme Código Tributário do Município de Granito:
Art 127º Art 91°
"§ 2°. Nas prestações de serviços a que se referem os itens 7.02, da Lista de Serviços desta Lei, o imposto será calculado sobre o preço deduzido os materiais até o limite de 40% (quarenta por cento) do valor total dos serviços."

$$BDI = \frac{(1+(AC + S + R + G))*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

AC	Taxa de rateio da Administração Central
S	Taxa representativa de Seguros
R	Riscos e imprevistos
G	Taxa quie representa o ônus das Garantias exigidas pelo edital
DF	Taxa representativa das Despesas Financeiras
L	Remuneração bruta do construtor (Lucro)
CP	Tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins)
ISS	Tributo incidente Sobre Serviços de qualquer natureza
CPRB	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta

ERICK NATSON TORRES BARBOSA:08678175427
Assinado de forma digital por ERICK NATSON TORRES BARBOSA:08678175427